



Montebelluna, 5 gennaio 2021

**DOTTORI COMMERCIALISTI
AVVOCATI**

MASSIMO TESSER
DOTT. COMMERCIALISTA
REVISORE LEGALE

LUIGI SERRAGLIO
DOTT. COMMERCIALISTA
REVISORE LEGALE

NICOLETTA GALLINA
DOTT. COMMERCIALISTA
REVISORE LEGALE

PARTES LEGAL

STEFANO VECCHIATO
AVVOCATO

ANDREA ZAMPROGNO
AVVOCATO STABILITO
ABOGADO
PROCURATORE SPORTIVO FIFA

LISA FAVERO
AVVOCATO

LEONARDO BRIAN
ABOGADO
(SEDE DI BARCELONA)

AREA COMMERCIALISTI

MICHELA ZANETTI
DOTT. AREA FISCALE

CARMEN TONELLO
RAG. AREA FISCALE

FRANCESCO FERRARESE
DOTT. AREA SOCIETARIA

ELENA TESSER
RAG. AREA CONTABILE

ALESSIA SCANDIUZZI
RAG. AREA CONTABILE

FEDERICA SPAGNOLO
RAG. AREA CONTABILE

MICHELA FENU
RAG. AREA CONTABILE

AREA INTERNAZIONALIZZAZIONE

FLAVIA RAMELLA
EXPORT MANAGER

GIULIO GIAI
EXPORT MANAGER

GIOVANNI PECORARI
EXPORT MANAGER

AREA INNOVAZIONE

GIORGIA FAVARO
DOTT. SSA AREA PROPRIETÀ INTELLETTUALE

AREA AMMINISTRATIVA

KATY MATTAROLLO
RAG. AREA AMMINISTRATIVA E CONTABILE

OF COUNSEL:

VITO PAPA
DOTT. MARKETING STRATEGICO
(SEDE DI TREVISO)

LEGGE DI BILANCIO 2021 – L. 178/2020

Gentili Clienti,
è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 322 del 30.12.2020 la Legge di Bilancio 2021 (L. 178/2020).

Con la presente iniziamo a vedere in sintesi le principali novità previste in materia fiscale.

<p>Esonero dal pagamento dei contributi previdenziali per autonomi e professionisti</p>	<p>I lavoratori autonomi e i liberi professionisti con un reddito complessivo, nel 2019, non superiore a 50.000 euro, che hanno subito una riduzione del fatturato nel 2020 pari ad almeno il 33%, possono beneficiare di un esonero dal pagamento dei contributi previdenziali.</p> <p>In attesa dei decreti attuativi per i criteri e le modalità di riconoscimento dell'esonero.</p>
<p>Proroga bonus edilizi</p>	<p>Sono prorogate per l'anno 2021 le detrazioni per le spese sostenute per interventi di efficienza energetica, di ristrutturazione edilizia, per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici, nonché per il recupero o il restauro della facciata esterna degli edifici.</p> <p>Viene innalzato, da 10.000 a 16.000 euro l'importo massimo complessivo sul quale calcolare la detrazione per l'acquisto di mobili e di elettrodomestici.</p> <p>Viene prorogato a tutto il 2021 anche il c.d. "bonus verde".</p>
<p>Bonus idrico</p>	<p>Viene istituito un nuovo fondo per il riconoscimento, alle persone fisiche, di un "bonus idrico" pari a 1.000 euro, per la sostituzione di sanitari e apparecchi a limitazione di flusso d'acqua. Le modalità e i termini per l'erogazione saranno definiti da un apposito decreto.</p>



Novità superbonus	<p>Il termine per poter beneficiare della detrazione viene prorogato al 30.06.2022.</p> <p>I condomini che, alla data del 30.06.2022 hanno effettuato almeno il 60% dell'intervento complessivo possono inoltre beneficiare della detrazione se le spese sono sostenute entro il 31.12.2022.</p> <p>Vengono inclusi tra gli interventi agevolabili anche quelli su edifici composti da due a quattro unità immobiliari distintamente accatastate, anche se posseduti da un unico proprietario o in comproprietà da più persone fisiche.</p>
Contributo per l'acquisto di veicoli alimentati ad energia elettrica	<p>Viene previsto, a favore delle persone con Isee inferiore a 30.000 euro, un contributo del 40% per le spese sostenute per l'acquisto di veicoli nuovi alimentati esclusivamente ad energia elettrica con prezzo di listino inferiore a 30.000 euro.</p>
Rivalutazione dei beni immateriali	<p>Viene estesa la possibilità di rivalutare i beni di impresa anche all'avviamento e alle altre attività immateriali risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso al 31 dicembre 2019.</p> <p>Il maggior valore può essere riconosciuto, ai fini delle imposte sui redditi e dell'Irap, versando l'imposta sostitutiva del 3%.</p>
Erogazione in unica quota del contributo "Nuova Sabatini"	<p>Viene prevista l'erogazione in un'unica soluzione del contributo statale, se il finanziamento è di importo non superiore a 200.000 euro.</p>
E-commerce per le imprese agricole	<p>Il credito d'imposta del 40% per il sostegno del <i>made in Italy</i> viene esteso alle reti di imprese agricole e alimentari per la realizzazione e l'ampliamento di infrastrutture informatiche finalizzate al potenziamento del commercio elettronico.</p>



<p>Sostegno alla liquidità delle imprese</p>	<p>In questo ambito possono essere segnalati diversi interventi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • i finanziamenti, fino a 30.000 euro, garantiti al 100% dal Fondo di garanzia Pmi, possono avere una durata di 15 anni (in luogo dei 10 anni prima previsti); • l'intervento straordinario in garanzia di Sace viene prorogato fino al 30.06.2021; • vengono prorogate, dal 31.01.2021 al 30.06.2021, le moratorie concesse alle micro, piccole e medie imprese (le quali interessano, tra l'altro, anche i mutui e gli altri finanziamenti a rimborso rateale); • vengono sospesi, sino al 31.01.2021 i termini di scadenza relativi a vaglia cambiari, cambiali e altri titoli di credito che ricadono nel periodo 01.09.2020-31.01.2021.
<p>Locazioni brevi</p>	<p>Il regime fiscali delle locazioni brevi è riconosciuto solo in caso di destinazione alla locazione di non più di 4 appartamenti in ciascun periodo d'imposta. Al superamento della richiamata soglia, l'attività di locazione si presume svolta in forma imprenditoriale.</p>
<p>Disapplicazione norme codicistiche sulle perdite d'impresa</p>	<p>Viene prevista la disapplicazione degli obblighi previsti dal codice civile per le società di capitale con riferimento alle perdite emerse nell'esercizio in corso al 31.12.2020.</p> <p>Il termine entro il quale la perdita deve risultare diminuita a meno di un terzo non è l'esercizio successivo, ma il quinto esercizio successivo.</p> <p>Se la perdita porta il capitale sociale al di sotto del minimo legale, l'assemblea può deliberare di rinviare le decisioni alla chiusura del quinto esercizio successivo.</p>
<p>Credito d'imposta "Pir Pmi"</p>	<p>Viene riconosciuto un credito d'imposta per le perdite derivanti dai Pir (strumenti di risparmio gestito finalizzati ad aumentare gli investimenti</p>



	nelle imprese italiane) detenuti da almeno 5 anni: il credito d'imposta non può eccedere il 20% delle somme investite.
Incentivi fiscali alle aggregazioni aziendali	Il soggetto risultante da un'operazione straordinaria deliberata nel 2021, il beneficiario e il conferitario, possono trasformare in credito d'imposta una quota di attività per imposte anticipate riferite a perdite fiscali ed eccedenze di Ace.
Proroga al 30 giugno per i "bonus patrimonializzazione"	Le misure, introdotte dall'articolo 26 D.L. 34/2020 per favorire il rafforzamento patrimoniale delle imprese con la concessione di specifici crediti d'imposta, sono prorogate al 30.06.2021.
Interventi per favorire la successione e trasmissione delle imprese	Viene prevista la possibilità di concedere finanziamenti in favore di piccole imprese in forma di società cooperativa costituite da lavoratori provenienti da aziende i cui titolari intendano trasferire le stesse, in cessione o affitto, ai lavoratori medesimi. Vengono previste inoltre specifiche agevolazioni fiscali, come, ad esempio, la non imponibilità del Tfr destinato alla sottoscrizione del capitale sociale.
Esenzione prima rata IMU 2021 per turismo e spettacolo	È previsto l'esonero dalla prima rata IMU 2021 per gli immobili ove si svolgono specifiche attività connesse ai settori del turismo, della ricettività alberghiera e degli spettacoli.
Credito d'imposta locazioni	Il credito d'imposta locazioni viene esteso alle agenzie di viaggio e ai <i>tour operator</i> . Per questi soggetti, e per le imprese turistico-ricettive, il credito spetta sino al 30 aprile 2021, in luogo dell'originario termine del 31 dicembre 2020.



Credito d'imposta beni strumentali nuovi	<p>Viene rivista la disciplina in esame e le novità trovano applicazione a decorrere dal 16.11.2020. L'agevolazione viene prevista fino al 31.12.2022, con potenziamento delle aliquote agevolative, incremento delle spese ammissibili e ampliamento dell'ambito applicativo.</p>
Lotteria degli scontrini e cashback	<p>La partecipazione alla lotteria degli scontrini è riservata a coloro che effettuano acquisti con strumenti di pagamento elettronico.</p>
Trasmissione telematica dei corrispettivi	<p>Si chiarisce che il termine per la memorizzazione elettronica e, a richiesta del cliente, per la consegna dei documenti, coincide con il momento di ultimazione dell'operazione. Viene differito al 01.07.2021 l'utilizzo dei sistemi evoluti d'incasso attraverso carte di debito, di credito e altre forme di pagamento elettronico. Novità riguardano anche i profili sanzionatori.</p>
Semplificazioni fiscali in materia Iva	<p>Vengono allineate le tempistiche di annotazione delle fatture nei registri Iva con quelle previste per la liquidazione Iva: le fatture emesse possono essere registrate entro la fine del mese successivo al trimestre di effettuazione dell'operazione, con riferimento allo stesso mese di effettuazione dell'operazione. Dal 2022 viene abolito l'esterometro e i dati devono essere trasmessi utilizzando il Sistema di interscambio, secondo il formato della fattura elettronica.</p>
Rivalutazione terreni e partecipazioni: proroga	<p>Prorogata al 2021 la facoltà di rideterminare il valore d'acquisto di terreni e partecipazioni. L'imposta sostitutiva è pari all'11%.</p>
Indennità di continuità reddituale per lavoratori	<p>Viene prevista l'erogazione di un'indennità per sei mensilità, pari al 25%, su base semestrale, dell'ultimo reddito liquidato dall'Agenzia delle</p>



autonomi iscritti alla Gestione separata)	<p>entrate (in ogni caso, l'importo deve essere compreso tra 250 e 800 euro). L'indennità è riconosciuta ai lavoratori autonomi iscritti alla Gestione separata Inps, titolari di partita Iva attiva da almeno quattro anni, che, nell'anno precedente alla domanda, hanno prodotto un reddito inferiore al 50% della media dei redditi conseguiti nei tre anni precedenti, e, comunque, non superiore a 8.145 euro.</p>
Trasferimento terreni agricoli e imposta di registro	<p>Non trova applicazione, nell'anno 2021, l'imposta di registro nella misura fissa di 200 euro per gli atti di trasferimento a titolo oneroso di terreni agricoli e relative pertinenze di valore economico inferiore o uguale a 5.000 euro, in favore di coltivatori diretti ed imprenditori agricoli professionali.</p>
Tassazione dei dividendi per gli enti non commerciali	<p>Dal 01.01.2021 sono detassati del 50% gli utili percepiti dagli enti non commerciali, a condizioni che tali enti esercitino, in via esclusiva o principale, una delle attività di interesse generale per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale.</p>
IMU e TARI per i soggetti non residenti titolari di pensione	<p>Dall'anno 2021 è ridotta alla metà l'Imu dovuta sull'unica unità immobiliare, non locata, posseduta in Italia da soggetti non residenti che siano titolari di pensione. La Tari è dovuta in misura ridotta di due terzi.</p>

Lo Studio rimane a disposizione per chiarimenti.

Studio Partes